

## OG 1 Wohnung 10

2,5 Zimmer  
65,8 m<sup>2</sup>

Wohnen/Kochen	26,4 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,4 m <sup>2</sup>
Büro	6,6 m <sup>2</sup>
Bad	5,9 m <sup>2</sup>
Abstellfläche	1,7 m <sup>2</sup>
Flur	10,5 m <sup>2</sup>
Balkon	2,3 m <sup>2</sup>



Die Grundrisse dienen allein zur Orientierung und haben keinen Anspruch auf Maßstabsrichtigkeit. Möbel, Einbauschränke und Küche sind nicht im Lieferumfang enthalten, die Darstellung erfolgt beispielhaft und nicht maßstabsgetreu. Flächen von Terrassen, Dachterrassen und Balkonen werden mit 50 % der Gesamtnutzfläche angerechnet bis maximal 10 % der innenliegenden Wohnfläche, darüber hinaus zu 25 %.



1 M 2 M

[Darstellung 1:100]

